

**Отчет ООО "Управляющая компания № 1" о выполнении договора управления за 2023 год.  
ул. Ленина № 5Д**

| Наименование услуг  |  | Стоимость, руб.  |                   |
|---|--|------------------|-------------------|
| <b>Коммунальные услуги</b>  |  |                  |                   |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2023 г.)                   |  | 94 347,13        |                   |
| Начислено потребителям за коммунальные услуги                                       |  | 55 861,40        |                   |
| Оплачено потребителями за коммунальные услуги                                       |  | 96 513,13        |                   |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2023 г.)                   |  | 53 695,40        |                   |
| <b>Жилищные услуги</b>  |  |                  |                   |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022 г.)                       |  | 52 531,06        |                   |
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:         |  | 88 001,76        |                   |
| в том числе:  |  |                  |                   |
| 1.1. Содержание МКД   |  | 44 000,88        |                   |
| 1.2. Текущий ремонт МКД   |  | 9 751,29         |                   |
| 1.3. Управление МКД   |  | 34 249,59        |                   |
| <b>Получено денежных средств</b>  |  | <b>75 818,66</b> |                   |
| в том числе:  |  |                  |                   |
| 1.1. Содержание МКД   |  | 37 909,33        |                   |
| 1.2. Текущий ремонт МКД   |  | 8 401,30         |                   |
| 1.3. Управление МКД   |  | 29 508,03        |                   |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2023 г.)                       |  | 64 714,16        |                   |
| <b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>             |  |                  |                   |
| <b>1.1. Содержание МКД</b>  |  | <b>42 079,44</b> |                   |
| в том числе:  |  |                  |                   |
| - Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования |  | 7 301,46         |                   |
| - Аварийно-диспетчерское обслуживание   |  | 13 546,12        |                   |
| - Обслуживание систем электроснабжения, в местах общего пользования                 |  | 5 091,80         |                   |
| - Работы выполняемые при подготовке к осенне-зимнему и весенне-летнему периоду      |  | 6 821,10         |                   |
| - Уборка территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы                         |  | 9 318,96         |                   |
| <b>1.2. Текущий ремонт МКД</b>  |  | <b>66 288,38</b> |                   |
| <b>Наименование работ</b>   |  | <b>ед. изм</b>   | <b>кол-во</b>     |
| Косметический ремонт подъездов  |  | шт.              | 1,0               |
| Ремонт кровли   |  |                  |                   |
| <b>1.3. Управление МКД</b>  |  |                  | <b>34 249,59</b>  |
| <b>Итого выполнено на сумму:</b>  |  |                  | <b>142 617,42</b> |

**Отчет ООО "Управляющая компания № 1" о выполнении договора управления за 2023 год.  
ул. Ленина № 17/1**

| Наименование услуг  |                                | Стоимость, руб.   |                   |
|---|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Коммунальные услуги</b>  |                                |                   |                   |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2023 г.)                   |                                | 713,04            |                   |
| Начислено потребителям за коммунальные услуги                                       |                                | 115 321,32        |                   |
| Оплачено потребителями за коммунальные услуги                                       |                                | 109 194,77        |                   |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2023 г.)                   |                                | 6 839,59          |                   |
| <b>Жилищные услуги</b>  |                                |                   |                   |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022 г.)                       |                                | 27 528,97         |                   |
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:         |                                | 242 816,16        |                   |
| в том числе:  |                                |                   |                   |
| 1.1. Содержание МКД   |                                | 137 155,57        |                   |
| 1.2. Текущий ремонт МКД   |                                | 15 112,51         |                   |
| 1.3. Управление МКД   |                                | 90 548,08         |                   |
| <b>Получено денежных средств</b>  |                                | <b>238 277,73</b> |                   |
| в том числе:  |                                |                   |                   |
| 1.1. Содержание МКД   |                                | 134 592,02        |                   |
| 1.2. Текущий ремонт МКД   |                                | 14 830,05         |                   |
| 1.3. Управление МКД   |                                | 88 855,66         |                   |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2023 г.)                       |                                | 32 067,40         |                   |
| <b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>             |                                |                   |                   |
| <b>1.1. Содержание МКД</b>  |                                | <b>132 075,74</b> |                   |
| в том числе:  |                                |                   |                   |
| - Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования |                                | 21 462,31         |                   |
| - Аварийно-диспетчерское обслуживание   |                                | 35 812,84         |                   |
| - Обслуживание систем электроснабжения, в местах общего пользования                 |                                | 13 461,57         |                   |
| - Работы выполняемые при подготовке к осенне-зимнему и весенне-летнему периоду      |                                | 18 033,42         |                   |
| - Уборка территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы                         |                                | 43 305,60         |                   |
| <b>1.2. Текущий ремонт МКД</b>  |                                | <b>63 134,38</b>  |                   |
| <b>Наименование работ</b>   |                                | <b>ед. изм</b>    | <b>кол-во</b>     |
|   | Косметический ремонт подъездов | шт.               | 1,0               |
|   | Ремонт потолка в тамбуре       |                   |                   |
| <b>1.3. Управление МКД</b>  |                                |                   | <b>90 548,08</b>  |
| <b>Итого выполнено на сумму:</b>  |                                |                   | <b>285 758,19</b> |

**Отчет ООО "Управляющая компания № 1" о выполнении договора управления за 2023 год.  
ул. Октябрьская, дом 3**

| Наименование услуг  |                                | Стоимость, руб.  |                   |
|---|--------------------------------|------------------|-------------------|
| <b>Коммунальные услуги</b>  |                                |                  |                   |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2023 г.)                   |                                | 55 582,50        |                   |
| Начислено потребителям за коммунальные услуги                                       |                                | 57 201,78        |                   |
| Оплачено потребителями за коммунальные услуги                                       |                                | 43 468,62        |                   |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2023 г.)                   |                                | 69 315,66        |                   |
| <b>Жилищные услуги</b>  |                                |                  |                   |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022 г.)                       |                                | 43 428,25        |                   |
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:         |                                | 74 042,04        |                   |
| в том числе:  |                                |                  |                   |
| 1.1. Содержание МКД   |                                | 37 021,02        |                   |
| 1.2. Текущий ремонт МКД   |                                | 8 204,44         |                   |
| 1.3. Управление МКД   |                                | 28 816,58        |                   |
| <b>Получено денежных средств</b>  |                                | <b>61 207,12</b> |                   |
| в том числе:  |                                |                  |                   |
| 1.1. Содержание МКД   |                                | 30 603,56        |                   |
| 1.2. Текущий ремонт МКД   |                                | 6 782,23         |                   |
| 1.3. Управление МКД   |                                | 23 821,33        |                   |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2023 г.)                       |                                | 56 263,17        |                   |
| <b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>             |                                |                  |                   |
| <b>1.1. Содержание МКД</b>  |                                | <b>35 404,38</b> |                   |
| в том числе:  |                                |                  |                   |
| - Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования |                                | 6 143,23         |                   |
| - Аварийно-диспетчерское обслуживание   |                                | 11 397,30        |                   |
| - Обслуживание систем электроснабжения, в местах общего пользования                 |                                | 4 284,09         |                   |
| - Работы выполняемые при подготовке к осенне-зимнему и весенне-летнему периоду      |                                | 5 739,07         |                   |
| - Уборка территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы                         |                                | 7 840,70         |                   |
| <b>1.2. Текущий ремонт МКД</b>  |                                | <b>74 134,38</b> |                   |
| <b>Наименование работ</b>   |                                | <b>ед. изм</b>   | <b>кол-во</b>     |
|   | Косметический ремонт подъездов | шт.              | 1                 |
|   | Ремонт бельевой площадки       |                  |                   |
| <b>1.3. Управление МКД</b>  |                                |                  | <b>28 816,58</b>  |
| <b>Итого выполнено на сумму:</b>  |                                |                  | <b>138 355,34</b> |

**Отчет ООО "Управляющая компания № 1" о выполнении договора управления за 2023 год.  
ул. Октябрьская, дом 23**

| Наименование услуг  |  | Стоимость, руб.  |                   |
|---|--|------------------|-------------------|
| <b>Коммунальные услуги</b>  |  |                  |                   |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2023 г.)                   |  | 80 750,69        |                   |
| Начислено потребителям за коммунальные услуги                                       |  | 61 235,02        |                   |
| Оплачено потребителями за коммунальные услуги                                       |  | 58 340,04        |                   |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2023 г.)                   |  | 83 645,67        |                   |
| <b>Жилищные услуги</b>  |  |                  |                   |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022 г.)                       |  | 43 865,16        |                   |
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:         |  | 98 326,56        |                   |
| в том числе:  |  |                  |                   |
| 1.1. Содержание МКД   |  | 57 635,59        |                   |
| 1.2. Текущий ремонт МКД   |  | 7 279,03         |                   |
| 1.3. Управление МКД   |  | 33 411,94        |                   |
| <b>Получено денежных средств</b>  |  | <b>95 919,03</b> |                   |
| в том числе:  |  |                  |                   |
| 1.1. Содержание МКД   |  | 56 224,38        |                   |
| 1.2. Текущий ремонт МКД   |  | 7 100,80         |                   |
| 1.3. Управление МКД   |  | 32 593,85        |                   |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2023 г.)                       |  | 46 272,69        |                   |
| <b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>             |  |                  |                   |
| <b>1.1. Содержание МКД</b>  |  | <b>56 800,29</b> |                   |
| в том числе:  |  |                  |                   |
| - Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования |  | 8 889,96         |                   |
| - Аварийно-диспетчерское обслуживание   |  | 15 870,67        |                   |
| - Обслуживание систем электроснабжения, в местах общего пользования                 |  | 8 770,63         |                   |
| - Уборка территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы                         |  | 23 269,03        |                   |
| <b>1.2. Текущий ремонт МКД</b>  |  | <b>57 634,38</b> |                   |
| <b>Наименование работ</b>   |  | <b>ед. изм</b>   | <b>кол-во</b>     |
| Косметический ремонт подъездов  |  | шт.              | 1                 |
| <b>1.3. Управление МКД</b>  |  |                  | <b>33 411,94</b>  |
| <b>Итого выполнено на сумму:</b>  |  |                  | <b>147 846,61</b> |

**Отчет ООО "Управляющая компания № 1" о выполнении договора управления за 2023 год.  
ул. Октябрьская, дом 57**

| Наименование услуг  |                                | Стоимость, руб.   |                   |
|---|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Коммунальные услуги</b>  |                                |                   |                   |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2023 г.)                   |                                | 22 103,87         |                   |
| Начислено потребителям за коммунальные услуги                                       |                                | 136 959,15        |                   |
| Оплачено потребителями за коммунальные услуги                                       |                                | 143 104,87        |                   |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2023 г.)                   |                                | 15 958,15         |                   |
| <b>Жилищные услуги</b>  |                                |                   |                   |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022 г.)                       |                                | 37 723,97         |                   |
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:         |                                | 109 985,76        |                   |
| в том числе:  |                                |                   |                   |
| 1.1. Содержание МКД   |                                | 54 992,88         |                   |
| 1.2. Текущий ремонт МКД   |                                | 12 187,29         |                   |
| 1.3. Управление МКД   |                                | 42 805,59         |                   |
| <b>Получено денежных средств</b>  |                                | <b>130 406,36</b> |                   |
| в том числе:  |                                |                   |                   |
| 1.1. Содержание МКД   |                                | 65 203,18         |                   |
| 1.2. Текущий ремонт МКД   |                                | 14 450,05         |                   |
| 1.3. Управление МКД   |                                | 50 753,13         |                   |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2023 г.)                       |                                | 17 303,37         |                   |
| <b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>             |                                |                   |                   |
| <b>1.1. Содержание МКД</b>  |                                | <b>52 591,44</b>  |                   |
| в том числе:  |                                |                   |                   |
| - Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования |                                | 9 125,46          |                   |
| - Аварийно-диспетчерское обслуживание   |                                | 16 930,12         |                   |
| - Обслуживание систем электроснабжения, в местах общего пользования                 |                                | 6 363,80          |                   |
| - Работы выполняемые при подготовке к осенне-зимнему и весенне-летнему периоду      |                                | 8 525,10          |                   |
| - Уборка территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы                         |                                | 11 646,96         |                   |
| <b>1.2. Текущий ремонт МКД</b>  |                                | <b>66 418,38</b>  |                   |
| <b>Наименование работ</b>   |                                | <b>ед. изм</b>    | <b>кол-во</b>     |
|   | Косметический ремонт подъездов | шт.               | 1,0               |
|   | Ремонт кровли                  |                   |                   |
| <b>1.3. Управление МКД</b>  |                                |                   | <b>42 805,59</b>  |
| <b>Итого выполнено на сумму:</b>  |                                |                   | <b>161 815,42</b> |

**Отчет ООО "Управляющая компания № 1" о выполнении договора управления за 2023 год.  
ул. Октябрьская, дом 59**

| Наименование услуг  |  | Стоимость, руб.   |                   |
|---|--|-------------------|-------------------|
| <b>Коммунальные услуги</b>  |  |                   |                   |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2023 г.)                   |  | 13 442,50         |                   |
| Начислено потребителям за коммунальные услуги                                       |  | 75 216,31         |                   |
| Оплачено потребителями за коммунальные услуги                                       |  | 68 359,65         |                   |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2023 г.)                   |  | 20 299,16         |                   |
| <b>Жилищные услуги</b>  |  |                   |                   |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022 г.)                       |  | <b>22 338,01</b>  |                   |
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:         |  | <b>111 348,84</b> |                   |
| в том числе:  |  |                   |                   |
| 1.1. Содержание МКД   |  | 55 674,42         |                   |
| 1.2. Текущий ремонт МКД   |  | 12 338,33         |                   |
| 1.3. Управление МКД   |  | 43 336,09         |                   |
| <b>Получено денежных средств</b>  |  | <b>103 055,14</b> |                   |
| в том числе:  |  |                   |                   |
| 1.1. Содержание МКД   |  | 51 527,57         |                   |
| 1.2. Текущий ремонт МКД   |  | 11 419,32         |                   |
| 1.3. Управление МКД   |  | 40 108,25         |                   |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2023 г.)                       |  | <b>30 631,71</b>  |                   |
| <b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>             |  |                   |                   |
| <b>1.1. Содержание МКД</b>  |  | <b>53 243,22</b>  |                   |
| в том числе:  |  |                   |                   |
| - Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования |  | 9 238,55          |                   |
| - Аварийно-диспетчерское обслуживание   |  | 17 139,94         |                   |
| - Обслуживание систем электроснабжения, в местах общего пользования                 |  | 6 442,67          |                   |
| - Работы выполняемые при подготовке к осенне-зимнему и весенне-летнему периоду      |  | 8 630,75          |                   |
| - Уборка территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы                         |  | 11 791,31         |                   |
| <b>1.2. Текущий ремонт МКД</b>  |  | <b>132 398,61</b> |                   |
| <b>Наименование работ</b>   |  | <b>ед. изм</b>    | <b>кол-во</b>     |
| Косметический ремонт подъездов  |  | шт.               | 1,0               |
| Ремонт кровли   |  |                   |                   |
| Смена участка трубопровода канализации  |  | м                 | 5,0               |
| Смена участка трубопровода холодного водоснабжения                                  |  | м                 | 6,0               |
| Утепление фасада  |  |                   |                   |
| <b>1.3. Управление МКД</b>  |  |                   | <b>43 336,09</b>  |
| <b>Итого выполнено на сумму:</b>  |  |                   | <b>228 977,93</b> |

**Отчет ООО "Управляющая компания № 1" о выполнении договора управления за 2023 год.  
ул. Октябрьская, дом 61**

| Наименование услуг  |  | Стоимость, руб.   |                   |
|---|--|-------------------|-------------------|
| <b>Коммунальные услуги</b>  |  |                   |                   |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2023 г.)                   |  | 23 757,91         |                   |
| Начислено потребителям за коммунальные услуги                                       |  | 80 623,16         |                   |
| Оплачено потребителями за коммунальные услуги                                       |  | 90 552,29         |                   |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2023 г.)                   |  | 13 828,78         |                   |
| <b>Жилищные услуги</b>  |  |                   |                   |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022 г.)                       |  | 21 809,89         |                   |
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:         |  | 112 206,36        |                   |
| в том числе:  |  |                   |                   |
| 1.1. Содержание МКД   |  | 56 103,18         |                   |
| 1.2. Текущий ремонт МКД   |  | 12 433,35         |                   |
| 1.3. Управление МКД   |  | 43 669,83         |                   |
| <b>Получено денежных средств</b>  |  | <b>113 955,50</b> |                   |
| в том числе:  |  |                   |                   |
| 1.1. Содержание МКД   |  | 60 835,49         |                   |
| 1.2. Текущий ремонт МКД   |  | 11 772,23         |                   |
| 1.3. Управление МКД   |  | 41 347,78         |                   |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2023 г.)                       |  | 20 060,76         |                   |
| <b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>             |  |                   |                   |
| <b>1.1. Содержание МКД</b>  |  | <b>53 653,26</b>  |                   |
| в том числе:  |  |                   |                   |
| - Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования |  | 9 309,70          |                   |
| - Аварийно-диспетчерское обслуживание   |  | 17 271,94         |                   |
| - Обслуживание систем электроснабжения, в местах общего пользования                 |  | 6 492,29          |                   |
| - Работы выполняемые при подготовке к осенне-зимнему и весенне-летнему периоду      |  | 8 697,22          |                   |
| - Уборка территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы                         |  | 11 882,11         |                   |
| <b>1.2. Текущий ремонт МКД</b>  |  | <b>4 068,00</b>   |                   |
| <b>Наименование работ</b>   |  | <b>ед. изм</b>    | <b>кол-во</b>     |
| Ремонт кровли   |  |                   |                   |
| <b>1.3. Управление МКД</b>  |  |                   | <b>43 669,83</b>  |
| <b>Итого выполнено на сумму:</b>  |  |                   | <b>101 391,09</b> |

**Отчет ООО "Управляющая компания № 1" о выполнении договора управления за 2023 год.  
ул. Строительная, дом 15/1**

| Наименование услуг  |  | Стоимость, руб.   |                   |
|---|--|-------------------|-------------------|
| <b>Коммунальные услуги</b>  |  |                   |                   |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2023 г.)                   |  | 1 305,24          |                   |
| Начислено потребителям за коммунальные услуги                                       |  | 129 083,47        |                   |
| Оплачено потребителями за коммунальные услуги                                       |  | 119 629,01        |                   |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2023 г.)                   |  | 10 759,70         |                   |
| <b>Жилищные услуги</b>  |  |                   |                   |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022 г.)                       |  | 35 483,71         |                   |
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:         |  | 214 607,76        |                   |
| в том числе:  |  |                   |                   |
| 1.1. Содержание МКД   |  | 107 303,88        |                   |
| 1.2. Текущий ремонт МКД   |  | 23 780,23         |                   |
| 1.3. Управление МКД   |  | 83 523,65         |                   |
| <b>Получено денежных средств</b>  |  | <b>208 186,89</b> |                   |
| в том числе:  |  |                   |                   |
| 1.1. Содержание МКД   |  | 104 093,45        |                   |
| 1.2. Текущий ремонт МКД   |  | 23 068,74         |                   |
| 1.3. Управление МКД   |  | 81 024,70         |                   |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2023 г.)                       |  | 41 904,58         |                   |
| <b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>             |  |                   |                   |
| <b>1.1. Содержание МКД</b>  |  | <b>102 618,12</b> |                   |
| в том числе:  |  |                   |                   |
| - Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования |  | 17 805,88         |                   |
| - Аварийно-диспетчерское обслуживание   |  | 33 034,60         |                   |
| - Обслуживание систем электроснабжения, в местах общего пользования                 |  | 12 417,26         |                   |
| - Работы выполняемые при подготовке к осенне-зимнему и весенне-летнему периоду      |  | 16 634,44         |                   |
| - Уборка территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы                         |  | 22 725,93         |                   |
| <b>1.2. Текущий ремонт МКД</b>  |  | <b>57 634,38</b>  |                   |
| <b>Наименование работ</b>   |  | <b>ед. изм</b>    | <b>кол-во</b>     |
| Косметический ремонт подъездов  |  | шт.               | 1                 |
| <b>1.3. Управление МКД</b>  |  |                   | <b>83 523,65</b>  |
| <b>Итого выполнено на сумму:</b>  |  |                   | <b>243 776,15</b> |



**Отчет ООО "Управляющая компания № 1" о выполнении договора управления за 2023 год.  
ул. Строительная, дом 15/2**

| Наименование услуг  |                                | Стоимость, руб.   |                   |
|---|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Коммунальные услуги</b>  |                                |                   |                   |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2023 г.)                   |                                | 38 907,45         |                   |
| Начислено потребителям за коммунальные услуги                                       |                                | 136 064,35        |                   |
| Оплачено потребителями за коммунальные услуги                                       |                                | 121 359,05        |                   |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2023 г.)                   |                                | 53 612,75         |                   |
| <b>Жилищные услуги</b>  |                                |                   |                   |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022 г.)                       |                                | 76 875,32         |                   |
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:         |                                | 214 607,76        |                   |
| в том числе:  |                                |                   |                   |
| 1.1. Содержание МКД   |                                | 107 303,88        |                   |
| 1.2. Текущий ремонт МКД   |                                | 23 780,23         |                   |
| 1.3. Управление МКД   |                                | 83 523,65         |                   |
| <b>Получено денежных средств</b>  |                                | <b>196 896,13</b> |                   |
| в том числе:  |                                |                   |                   |
| 1.1. Содержание МКД   |                                | 98 448,07         |                   |
| 1.2. Текущий ремонт МКД   |                                | 21 817,64         |                   |
| 1.3. Управление МКД   |                                | 76 630,43         |                   |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2023 г.)                       |                                | 94 586,95         |                   |
| <b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>             |                                |                   |                   |
| <b>1.1. Содержание МКД</b>  |                                | <b>102 618,12</b> |                   |
| в том числе:  |                                |                   |                   |
| - Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования |                                | 17 805,88         |                   |
| - Аварийно-диспетчерское обслуживание   |                                | 33 034,60         |                   |
| - Обслуживание систем электроснабжения, в местах общего пользования                 |                                | 12 417,26         |                   |
| - Работы выполняемые при подготовке к осенне-зимнему и весенне-летнему периоду      |                                | 16 634,44         |                   |
| - Уборка территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы                         |                                | 22 725,93         |                   |
| <b>1.2. Текущий ремонт МКД</b>  |                                | <b>73 660,38</b>  |                   |
| <b>Наименование работ</b>   |                                | <b>ед. изм</b>    | <b>кол-во</b>     |
|   | Косметический ремонт подъездов | шт.               | 1                 |
|   | Ремонт двери                   | шт.               | 1                 |
|   | Ремонт кровли                  |                   |                   |
| <b>1.3. Управление МКД</b>  |                                |                   | <b>83 523,65</b>  |
| <b>Итого выполнено на сумму:</b>  |                                |                   | <b>259 802,15</b> |

**Отчет ООО "Управляющая компания № 1" о выполнении договора управления за 2023 год.  
ул. Строительная, дом 38**

| Наименование услуг  |  | Стоимость, руб.  |                  |
|---|--|------------------|------------------|
| <b>Коммунальные услуги</b>  |  |                  |                  |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2023 г.)                   |  | 69 168,46        |                  |
| Начислено потребителям за коммунальные услуги                                       |  | 52 508,26        |                  |
| Оплачено потребителями за коммунальные услуги                                       |  | 73 672,20        |                  |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2023 г.)                   |  | 48 004,52        |                  |
| <b>Жилищные услуги</b>  |  |                  |                  |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022 г.)                       |  | <b>40 414,05</b> |                  |
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:         |  | <b>99 255,96</b> |                  |
| в том числе:  |  |                  |                  |
| 1.1. Содержание МКД   |  | 58 180,37        |                  |
| 1.2. Текущий ремонт МКД   |  | 7 347,83         |                  |
| 1.3. Управление МКД   |  | 33 727,75        |                  |
| <b>Получено денежных средств</b>  |  | <b>85 756,49</b> |                  |
| в том числе:  |  |                  |                  |
| 1.1. Содержание МКД   |  | 50 267,46        |                  |
| 1.2. Текущий ремонт МКД   |  | 6 348,48         |                  |
| 1.3. Управление МКД   |  | 29 140,55        |                  |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2023 г.)                       |  | <b>53 913,52</b> |                  |
| <b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>             |  |                  |                  |
| <b>1.1. Содержание МКД</b>  |  | <b>57 337,18</b> |                  |
| в том числе:  |  |                  |                  |
| - Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования |  | 8 973,99         |                  |
| - Аварийно-диспетчерское обслуживание   |  | 16 020,68        |                  |
| - Обслуживание систем электроснабжения, в местах общего пользования                 |  | 8 853,53         |                  |
| - Уборка территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы                         |  | 23 488,97        |                  |
| <b>1.2. Текущий ремонт МКД</b>  |  | <b>2 000,00</b>  |                  |
| <b>Наименование работ</b>   |  | <b>ед. изм</b>   | <b>кол-во</b>    |
| Ремонт двери  |  | шт.              | 1,0              |
| <b>1.3. Управление МКД</b>  |  |                  | <b>33 727,75</b> |
| <b>Итого выполнено на сумму:</b>  |  |                  | <b>93 064,93</b> |
| <b>Перевыполнение за 2022 год</b>   |  |                  | <b>62 873,82</b> |

**Отчет ООО "Управляющая компания № 1" о выполнении договора управления за 2023 год.  
ул. Строительная, дом 42**

| Наименование услуг  |                                | Стоимость, руб.   |                   |
|---|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Коммунальные услуги</b>  |                                |                   |                   |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2023 г.)                   |                                | 20 239,17         |                   |
| Начислено потребителям за коммунальные услуги                                       |                                | 69 174,63         |                   |
| Оплачено потребителями за коммунальные услуги                                       |                                | 60 048,15         |                   |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2023 г.)                   |                                | 29 365,65         |                   |
| <b>Жилищные услуги</b>  |                                |                   |                   |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022 г.)                       |                                | <b>43 858,35</b>  |                   |
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:         |                                | <b>111 106,80</b> |                   |
| в том числе:  |                                |                   |                   |
| 1.1. Содержание МКД   |                                | 55 553,40         |                   |
| 1.2. Текущий ремонт МКД   |                                | 12 311,51         |                   |
| 1.3. Управление МКД   |                                | 43 241,89         |                   |
| <b>Получено денежных средств</b>  |                                | <b>102 270,93</b> |                   |
| в том числе:  |                                |                   |                   |
| 1.1. Содержание МКД   |                                | 51 135,47         |                   |
| 1.2. Текущий ремонт МКД   |                                | 11 332,42         |                   |
| 1.3. Управление МКД   |                                | 39 803,04         |                   |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2023 г.)                       |                                | <b>52 694,22</b>  |                   |
| <b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>             |                                |                   |                   |
| <b>1.1. Содержание МКД</b>  |                                | <b>53 127,49</b>  |                   |
| в том числе:  |                                |                   |                   |
| - Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования |                                | 9 218,47          |                   |
| - Аварийно-диспетчерское обслуживание   |                                | 17 102,69         |                   |
| - Обслуживание систем электроснабжения, в местах общего пользования                 |                                | 6 428,67          |                   |
| - Работы выполняемые при подготовке к осенне-зимнему и весенне-летнему периоду      |                                | 8 611,99          |                   |
| - Уборка территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы                         |                                | 11 765,68         |                   |
| <b>1.2. Текущий ремонт МКД</b>  |                                | <b>76 108,98</b>  |                   |
| <b>Наименование работ</b>   |                                | <b>ед. изм</b>    | <b>кол-во</b>     |
|   | Косметический ремонт подъездов | шт.               | 1                 |
|   | Ремонт двери                   | шт.               | 1                 |
|   | Ремонт кровли                  |                   |                   |
|   | Ремонт полов                   |                   |                   |
| <b>1.3. Управление МКД</b>  |                                |                   | <b>43 241,89</b>  |
| <b>Итого выполнено на сумму:</b>  |                                |                   | <b>172 478,36</b> |

**Отчет ООО "Управляющая компания № 1" о выполнении договора управления за 2023 год.  
ул. Строительная, дом 44**

| Наименование услуг  |  | Стоимость, руб.   |                  |
|---|--|-------------------|------------------|
| <b>Коммунальные услуги</b>  |  |                   |                  |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2023 г.)                   |  | 46 227,96         |                  |
| Начислено потребителям за коммунальные услуги                                       |  | 93 292,98         |                  |
| Оплачено потребителями за коммунальные услуги                                       |  | 113 296,52        |                  |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2023 г.)                   |  | 26 224,42         |                  |
| <b>Жилищные услуги</b>  |  |                   |                  |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022 г.)                       |  | 20 678,55         |                  |
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:         |  | 108 974,40        |                  |
| в том числе:  |  |                   |                  |
| 1.1. Содержание МКД   |  | 54 487,20         |                  |
| 1.2. Текущий ремонт МКД   |  | 12 075,22         |                  |
| 1.3. Управление МКД   |  | 42 411,98         |                  |
| <b>Получено денежных средств</b>  |  | <b>111 514,98</b> |                  |
| в том числе:  |  |                   |                  |
| 1.1. Содержание МКД   |  | 55 757,49         |                  |
| 1.2. Текущий ремонт МКД   |  | 12 356,74         |                  |
| 1.3. Управление МКД   |  | 43 400,75         |                  |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2023 г.)                       |  | 18 137,97         |                  |
| <b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>             |  |                   |                  |
| <b>1.1. Содержание МКД</b>  |  | <b>52 107,85</b>  |                  |
| в том числе:  |  |                   |                  |
| - Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования |  | 9 041,54          |                  |
| - Аварийно-диспетчерское обслуживание   |  | 16 774,44         |                  |
| - Обслуживание систем электроснабжения, в местах общего пользования                 |  | 6 305,29          |                  |
| - Работы выполняемые при подготовке к осенне-зимнему и весенне-летнему периоду      |  | 8 446,71          |                  |
| - Уборка территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы                         |  | 11 539,87         |                  |
| <b>1.2. Текущий ремонт МКД</b>  |  | <b>4 330,00</b>   |                  |
| <b>Наименование работ</b>   |  | <b>ед. изм</b>    | <b>кол-во</b>    |
| Ремонт кровли   |  |                   |                  |
| <b>1.3. Управление МКД</b>  |  |                   | <b>42 411,98</b> |
| <b>Итого выполнено на сумму:</b>  |  |                   | <b>98 849,83</b> |
| <b>Перевыполнение за 2022 год</b>   |  |                   | <b>25 905,25</b> |

**Отчет ООО "Управляющая компания № 1" о выполнении договора управления за 2023 год.  
ул. Строительная, дом 46**

| Наименование услуг  |  | Стоимость, руб.   |                   |
|---|--|-------------------|-------------------|
| <b>Коммунальные услуги</b>  |  |                   |                   |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2023 г.)                   |  | 14 005,53         |                   |
| Начислено потребителям за коммунальные услуги                                       |  | 50 318,20         |                   |
| Оплачено потребителями за коммунальные услуги                                       |  | 52 587,66         |                   |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2023 г.)                   |  | 11 736,07         |                   |
| <b>Жилищные услуги</b>  |  |                   |                   |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022 г.)                       |  | <b>34 331,14</b>  |                   |
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:         |  | <b>108 512,76</b> |                   |
| в том числе:  |  |                   |                   |
| 1.1. Содержание МКД   |  | 54 256,38         |                   |
| 1.2. Текущий ремонт МКД   |  | 12 024,07         |                   |
| 1.3. Управление МКД   |  | 42 232,31         |                   |
| <b>Получено денежных средств</b>  |  | <b>106 413,17</b> |                   |
| в том числе:  |  |                   |                   |
| 1.1. Содержание МКД   |  | 53 206,59         |                   |
| 1.2. Текущий ремонт МКД   |  | 11 791,42         |                   |
| 1.3. Управление МКД   |  | 41 415,17         |                   |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2023 г.)                       |  | <b>36 430,73</b>  |                   |
| <b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>             |  |                   |                   |
| <b>1.1. Содержание МКД</b>  |  | <b>51 887,11</b>  |                   |
| в том числе:  |  |                   |                   |
| - Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования |  | 9 003,24          |                   |
| - Аварийно-диспетчерское обслуживание   |  | 16 703,38         |                   |
| - Обслуживание систем электроснабжения, в местах общего пользования                 |  | 6 278,58          |                   |
| - Работы выполняемые при подготовке к осенне-зимнему и весенне-летнему периоду      |  | 8 410,92          |                   |
| - Уборка территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы                         |  | 11 490,98         |                   |
| <b>1.2. Текущий ремонт МКД</b>  |  | <b>6 588,00</b>   |                   |
| <b>Наименование работ</b>   |  | <b>ед. изм</b>    | <b>кол-во</b>     |
| Ремонт кровли   |  |                   |                   |
| <b>1.3. Управление МКД</b>  |  |                   | <b>42 232,31</b>  |
| <b>Итого выполнено на сумму:</b>  |  |                   | <b>100 707,42</b> |